



ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 025820/2010 ST2/Svo

NAŠE Č.j.: MMHK/051014/2010

VYŘIZUJE: Vladimír Svoboda

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 495 707 886

E-MAIL: Vladimir.Svoboda@mmhk.cz

DATUM: 22.3.2010

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
ROZHODNUTÍ  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.2.2010 podala

**Věra Fiedlerová, nar. 4.4.1956, Na Hrázce 216/3, 500 09 Hradec Králové**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby**

**" Inženýrské sítě k RD - vodovodní, plynová a kanalizační přípojky a domovní čerpací šachta v obci Urbanice "**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 80/3, 82, 89/6 v katastrálním území Urbanice u Praskačky.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o provedení přípojek inženýrských sítí (vody, plynu, kanalizace) a umístění domovní čerpací stanice na pozemek parcela č. 82 v k.ú. Urbanice u Praskačky. Účelem stavby přípojek je zajištění přívodu energií k budoucí výstavbě RD.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní přípojka délky cca 40 bm bude provedena LDPE potrubím DN 32 x 4,4 mm. Napojení na veřejný vodovod LDPE DN 63 mm bude provedeno navrtávkou s osazením uzavíracího šoupátka vybaveného zemní teleskopickou soupravou s poklopem na

pozemku p.č. 82. Odtud povede na pozemek p.č. 80/3 do vodoměrné šachty a následně po dobudování do objektu RD, kde bude následně proveden vnitřní rozvod. Potrubí bude uloženo v min. hloubce 1,2 m a bude k němu připojen izolovaný vodič průřezu min. 1,5 mm a řádně proveden obsyp a zásyp včetně hutnění. Pozemek p.č. 82 bude v místě napojení uveden do původního stavu.

- Plynofikace - přípojka STL plynu bude vysazena navrtávacím T-kusem 63/32/63 na stávajícím STL plynovodu PE 50 v obci na pozemku p.č. 82, odkud povede potrubím IPE rozm. 32x3 délky 1,5 bm do zděného objektu měření a regulace (HUP), umístěného na hranicích pozemku p.č. 80/3 a ukončena spojkou ISIFLO T 112 32x3/4" a kulovým uzávěrem. Následně povede LDPE potrubím DN 40/3,7mm v délce 38 bm do RD, kde bude proveden vlastní domovní rozvod. Potrubí bude uloženo v min. hloubce 1,2 m a bude k němu připojen izolovaný vodič průřezu min. 1,5 mm a řádně proveden obsyp a zásyp včetně hutnění. Pozemek p.č. 82 bude v místě napojení uveden do původního stavu.
- Odkanalizování RD je navrženo kanalizační přípojkou z PVC potrubí DN 150 mm a délky 3,5 bm, která započne napojením na vnitřní kanalizaci v novostavbě RD a ukončena bude v domovní čerpací šachtě tlakové kanalizace. Odtud Tlaková kanalizace povede potrubím HDPE 50x4,6 mm v délce 90 bm přes pozemek p.č. 82 na pozemek p.č. 89/6, kde pod státní silnicí bude uložena do chráničky a ukončena bude napojením na veřejnou kanalizaci DN 200. Podchod pod státní silnicí č. III/32326 bude proveden protlakem v délce 8 bm. Potrubí bude uloženo v min. hloubce 1,2 m a řádně proveden obsyp a zásyp včetně hutnění. Dotčené pozemky p.č. 82 a 89/6 budou uvedeny do původního stavu.
- V prostoru stavby se vyskytují další veřejné inženýrské sítě, které budou respektovány a ze strany stavebníka budou provedena opatření, aby nedošlo k jejich narušení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výstavbou přípojek nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění okolního životního prostředí. Po dobu výstavby přípojek dojde pouze přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemků dotčených stavbou.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres č. D.3 sit. 1 : 250 současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při stavbě přípojek bude vzniklý odpad roztříděn, řádně uložen na staveništi a následně odvezen na řízenou skládku. V případě výskytu nebezpečných odpadových látek zajistí prováděcí organizace jejich řádné oddělení a bezpečné uložení a zabezpečí, aby nemohly být zneužity cizími osobami. Dřevo bude alternativně využito jako palivové dříví. Na místě stavby nesmí být odpady spalovány na volném prostranství.
3. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen "vyhláška o dokumentaci staveb") s účinností od 1.1.2007; musí vždy obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Projektovou dokumentaci mimo jiné pro vydání stavebního povolení, pro ohlašované stavby podle § 104 odst. 2 písm. a) až d) - mohou podle § 158 odst. 1 stavebního zákona zpracovávat fyzické osoby, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu (dále jen "projektant"), např. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "autorizační zákon"). Podle § 13 odst. 3 autorizačního zákona autorizovaná osoba opatřuje dokumenty

související s výkonem její činnosti vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem České republiky, jménem autorizované osoby, pod níž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou a vyznačeným oborem, popřípadě specializací své autorizace. Upozorňuje se, že po dokončení stavby, musí mít stavebník k dispozici doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, vytyčovací protokol, geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona), ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb. Dále doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a navazujících předpisů.

4. Pro přípravu stavby, zpracování projektové dokumentace a provedení budou dále dodrženy podmínky a připomínky účastníků řízení a DOSS:

stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 18.11.2009, zn. SZ MMHK/169599/2009/ŽP2/Hlav,

stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru památkové péče ze dne 17.2.2010, zn. MMHK/029100/2010/PP/MEJ,

rozhodnutí Magistrátu města Hradec Králové odboru dopravy ze dne 9.11.2009, zn. MMHK/171556/2009 OD1/Rou,

vyjádření DI ÚOVS PČR Hradec Králové ze dne 2.11.2009, č.j.: KRPH-103-315/ČJ-2009-050207,

vyjádření VAK Hradec Králové, a.s. ze dne 30.7.2009, zn. 490/MT-113/2009-SK,

vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.5.2009, zn. 102 193 8063,

vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 10.6.2009, zn: 1856/09/132 a smlouvy č. 330050045904,

vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 21.4.2009, č.j. 47603/09/CHK/MM0,

vyjádření Plynofikace obcí urbanické brázdy, svazek obcí ze dne 17.2.2010,

vyjádření Obce Urbanice ze dne 1.6.2009, zn. U/00110/2009/Vč.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zák.č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Věra Fiedlerová, nar. 4.4.1956, Na Hrázce 216/3, 500 09 Hradec Králové .

#### **Odůvodnění:**

Dne 11.2.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 18.3.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Urbanice. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

**Stanoviska sdělili:**

- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 18.11.2009, zn. SZ MMHK/169599/2009/ŽP2/Hlav,
- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru památkové péče ze dne 17.2.2010, zn. MMHK/029100/2010/PP/MEJ,
- rozhodnutí Magistrátu města Hradec Králové odboru dopravy ze dne 9.11.2009, zn. MMHK/171556/2009 OD1/Rou,
- vyjádření DI ÚOVS PČR Hradec Králové ze dne 2.11.2009, č.j.: KRPH-103-315/ČJ-2009-050207.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Vodovody a kanalizace a.s. Hradec Králové, RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., SÚS Královéhradeckého kraje a.s., Zbyněk Souček, Jiří Souček, Bohuslava Nunvářová, Pavla Vosáhlová, Jiří Brzák, Jana Brzáková, Obec Urbanice, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Sdružení obcí pro plynofikaci Urbanické brázdy

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřila.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu – OÚ Urbanice.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vladimír Svoboda  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 22.3.2010.

**Příloha:**

Celková situace stavby přípojek 1 : 250 (2x A4)

**Obdrží:**

**- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou  
účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona**

Věra Fiedlerová, Na Hrázce č.p. 216/3, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9  
Obec Urbanice, IDDS: ewqa8rj

**dotčené správní úřady**

Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Včk, Územní odbor vnější služby - Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradce Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

**K vyvěšení se žádostí o vyznačení doby vyvěšení:**

Obecní úřad Urbanice, IDDS: ewqa8rj

Magistrát města Hradce Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

**- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou  
účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona**

Vodovody a kanalizace a.s. Hradec Králové, IDDS: vk5ciic

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n

SÚS Královéhradeckého kraje a.s., IDDS: p8bghw3

Zbyněk Souček, Na Dřevěnce č.p. 51/3, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Jiří Souček, Těchlovice č.p. 60, 503 27 Lhota pod Libčany

Bohuslava Nunvářová, Urbanice č.p. 70, 503 27 Lhota pod Libčany

Pavla Vosáhlová, Praskačka č.p. 117, 503 33 Praskačka

Jiří Brzák, Urbanice č.p. 34, 503 27 Lhota pod Libčany

Jana Brzáková, Urbanice č.p. 34, 503 27 Lhota pod Libčany

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Sdružení obcí pro plynofikaci Urbanické brázdy, Praskačka č.p. 12, 503 33 Praskačka



